



|                   |               |
|-------------------|---------------|
| Numéro de l'acte  | 2017-56-URBMC |
| Nature de l'acte  | Délibération  |
| Matière de l'acte | 7.1.4         |

## CONSEIL MUNICIPAL DU 13 AVRIL 2018

### QUESTION N°2018-56

**URBANISME** : Bilan des cessions-acquisitions pour l'année 2017

**RAPPORTEUR** : Monsieur Jean-Marc BOURGEOIS

---

Conformément aux dispositions de l'article L2241-1 alinéa 2 du Code Général des Collectivités Territoriales, le bilan des acquisitions et cessions opérées sur le territoire d'une commune de plus de 2 000 habitants, par celle-ci ou par une personne publique ou privée agissant dans le cadre d'une convention avec cette commune, donne lieu chaque année à une délibération du Conseil Municipal.

Ce bilan est annexé au compte administratif de la commune.

En application de la réglementation susvisée,

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, prend acte du bilan ci-joint des acquisitions et cessions immobilières pour 2017.

Pour extrait conforme au registre des délibérations du Conseil Municipal,

Fait en l'Hôtel de Ville d'ARQUES

Le 13 avril 2018



Le Maire,

Caroline SAUDEMONT

**BILAN DES ACQUISITIONS / CESSIONS**

**REALISEES PAR LA COMMUNE D'ARQUES EN 2017**

**ACQUISITIONS**

| DESIGNATION | CONTENANCE<br>CADASTRALE | REFERENCE<br>CADASTRALE | ADRESSE            | VENDEUR            | ACQUEREUR /<br>BENEFICIAIRE | DELIBERATION<br>DU CONSEIL<br>MUNICIPAL | PRIX     | DATE DE L'ACTE |
|-------------|--------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------|-----------------------------|---|----------|----------------|
| Maison      | 789 m <sup>2</sup>       | C180                    | 45 rue Jules Ferry | Consorts<br>ANNOOT | Ville                       | 14/12/2016                              | 95 000 € | 24/03/2017     |

**CESSION**

| DESIGNATION | CONTENANCE<br>CADASTRALE  | REFERENCE<br>CADASTRALE | ADRESSE   | VENDEUR | ACQUEREUR /<br>BENEFICIAIRE                  | DELIBERATION<br>DU CONSEIL<br>MUNICIPAL | PRIX       | DATE DE L'ACTE   |
|-------------|---|-------------------------|---|---------|--|---|------------|------------------|
| Terrain     | 30 281 m <sup>2</sup><br>34 800 m <sup>2</sup><br>11 690 m <sup>2</sup> | ZA168<br>ZB37<br>ZB39   | Le Petit Zeblinghem<br>Le Grand Zeblinghem<br>Le Grand Zeblinghem | Ville   | CAPSO  | 09/12/2015                              | 422 240.5€ | 09 et 10/02/2017 |
| Maison      | 377 m <sup>2</sup>  | A607                    | 4 rue des Pyrénées  | Ville   | GALAND<br>Annick                             | 13/03/2017                              | 90 000 €   | 23/03/2017       |
| Terrain     | 9 513 m <sup>2</sup>  | G1855                   | Avenue Yves Montand   | Ville   | SNC ARQUES<br>LA GARENNE                     | 12/07/2016                              | 861 932.4€ | 12/04/2017       |
| Terrain     | 638 m <sup>2</sup><br>673 m <sup>2</sup>                                | ZA80<br>ZA177           | Chemin de Zeblinghem<br>Chemin de Zeblinghem                      | Ville   | SCI Les<br>Jardins des<br>Hauts de<br>France | 23/05/2017                              | 7 210.5 €  | 17/07/2017       |



**REPUBLIQUE FRANCAISE**

DEPARTEMENT DU PAS.DE.CALAIS  
ARRONDISSEMENT DE SAINT.OMER  
CANTON D'ARQUES

-----  
**VILLE D'ARQUES**  
.....

**REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL  
MUNICIPAL DU 13 AVRIL 2018**

**Affiché le 16 avril 2018**

L'An Deux Mille Dix-Huit le treize avril à 17h30, le Conseil Municipal de la Ville d'Arques, régulièrement convoqué, s'est réuni, en séance ordinaire, à l'Hôtel-de-Ville, Salle du Conseil, sous la présidence de Madame Caroline SAUDEMONT, Maire, en suite de convocations adressées à domicile le 07 avril 2018, convocations accompagnées de l'ordre du jour et des projets de délibérations. La convocation et l'ordre du jour ont également fait l'objet d'un affichage à l'attention du public, au tableau d'affichage de la Mairie à la même date.

**Effectif du Conseil Municipal :** Caroline SAUDEMONT – Alain RICOUART - Laurence DELAVAL - Dominique GODART - Laurence LOTTERIE - Jean-Marc BOURGEOIS - Christine DACY - Bruno WINTREBERT - Karine BONVOISIN - Jean-Marc DELAIRE – James MUNCK - François FRADIN - Christian DIRIX - Sophie LEBRIEZ - Francis DICQUE - Catherine LAMOOT - Corinne BOCQUILLON - Claude LECAT - Marie-Line GAGNIAC - Dominique SAUDEMONT - VASSEUR PEPE Roxanne — Céline PRUVOST - Valérie VASSEUR - Joël DUQUENOY - Corinne REANT - Benoît ROUSSEL - Christine COURBOT – Jean-Pierre LAMIRAND - Bernadette BAROUX

**Absents excusés :**

Christine DACY ayant donné pouvoir à Corinne BOCQUILLON  
Bruno WINTREBERT ayant donné pouvoir à Jean-Marc BOURGEOIS  
Céline PRUVOST ayant donné pouvoir à Jean-Marc DELAIRE  
Valérie VASSEUR ayant donné pouvoir à Alain RICOUART

**Nombre de conseillers municipaux en exercice : 29**

**Nombre de présents ou représentés :**

- 25 présents
- 0 absent non excusé
- 0 absent excusé
- 4 absents excusés avec pouvoir

**Monsieur James MUNCK est nommé secrétaire de séance.**