

Arques

Accusé de réception en préfecture 062-216200402-20151001-2015-148-URBMC	
-DE	
Numéro de l'acte	2015-148
Date de transmission	07/09/2015
Date de réception préfecture	URBMC/2015
Nature de l'acte	Délibération
Matière de l'acte	3.2.1

## **CONSEIL MUNICIPAL DU 29 SEPTEMBRE 2015**

### **QUESTION N°2015-148**

**URBANISME** : Cession parcelles cadastrées G n°113, 630 et 631 sise rue Anatole France

**RAPPORTEUR** : Monsieur Jean-Marc BOURGEOIS

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,  
Vu le Code de l'Urbanisme,  
Vu l'avis du service des Domaines du 28 juillet 2015 ci-joint

Considérant, que la ville est propriétaire des parcelles cadastrées section G n°113, 630 et 631 situées rue Anatole France.

Ces parcelles d'une superficie totale de 809 m<sup>2</sup> est située en zone 1AU2 au Plan Local d'Urbanisme (zone partiellement et insuffisamment équipée, contigüe au centre-ville et qui fera l'objet d'une restructuration et d'une réorganisation urbaine afin de contribuer au renforcement et au développement du centre).

La ville a décidé de mettre en vente cette parcelle acquise en 2014.

Par lettre d'intention d'achat du 13 août 2015, la ville a reçu une proposition d'acquisition de cette parcelle pour un montant de 7 500 € net vendeur, de la part de Madame Anita CANOEN, domiciliée 27A rue Anatole France à Arques.

La valeur vénale du bien a été estimée par le Service des Domaines à 7 200 €.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,  
Et à la majorité (six oppositions), décide :

- De décider la cession des parcelles G n°113, 630 et 631 situées rue Anatole France, pour un montant de 7 500 € net vendeur, conformément au plan figurant en annexe,
- D'autoriser Madame le Maire ou son représentant à intervenir dans l'acte à signer,
- De confier à la SELARL STOVEN JACQUART (27, rue Allent, BP 40097, 62 502 Saint-Omer Cedex) la rédaction de l'acte authentique,
- D'inscrire la recette correspondante au budget.



**REPUBLIQUE FRANCAISE**

DEPARTEMENT DU PAS-DE-CALAIS  
ARRONDISSEMENT DE SAINT-OMER  
CANTON D'ARQUES

-----  
**VILLE D'ARQUES**  
.....

**REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL  
MUNICIPAL DU 29 SEPTEMBRE 2015**

**Affiché le 30 septembre 2015**

L'An Deux Mille Quinze le vingt neuf septembre à 18h30, le Conseil Municipal de la Ville d'Arques, régulièrement convoqué, s'est réuni, en séance ordinaire, à l'Hôtel-de-Ville, Salle du Conseil Municipal, sous la présidence de Madame Caroline SAUDEMONT, Maire, en suite de convocations adressées à domicile le 23 septembre 2015, convocations accompagnées de l'ordre du jour et des projets de délibérations. La convocation et l'ordre du jour ont également fait l'objet d'un affichage à l'attention du public, au tableau d'affichage de la Mairie à la même date.

**Effectif du Conseil Municipal :** Caroline SAUDEMONT – Alain RICOUART - Laurence DELAVAL - Dominique GODART - Laurence LOTTERIE - Jean-Marc BOURGEOIS - Christine DACY - Bruno WINTREBERT - Karine BONVOISIN - Jean-Marc DELAIRE – James MUNCK - François FRADIN - Christian DIRIX - Sophie LEBRIEZ - Francis DICQUE - Catherine LAMOOT - Corinne BOCQUILLON - Claude LECAT - Marie-Line GAGNIAC - Dominique SAUDEMONT - VASSEUR PEPE Roxanne — Céline PRUVOST - Joël DUQUENOY - Corinne REANT - Benoît ROUSSEL - Christine COURBOT – Guillaume BOYAVAL - Bernadette BAROUX - Valérie VASSEUR

**Absents excusés :** Bruno WINTREBERT ayant donné pouvoir à Jean-Marc BOURGEOIS  
Roxanne VASSEUR - PEPE ayant donné pouvoir à James MUNCK  
Céline PRUVOST ayant donné pouvoir à Christine DACY  
Christine COURBOT ayant donné pouvoir à Corinne REANT  
Bernadette BAROUX ayant donné pouvoir à Guillaume BOYAVAL

**Nombre de conseillers municipaux en exercice : 29**

**Nombre de présents ou représentés :**

- 24 présents
- 0 absent non excusé
- 5 absents excusés avec pouvoir

**Monsieur Dominique GODART  
est nommé secrétaire de séance.**

Pour extrait conforme au registre des délibérations du Conseil Municipal,

Fait en l'Hôtel de Ville d'ARQUES

Le 29 septembre 2015



Le Maire,

Caroline SAUDEMONT

Acte administratif certifié exécutoire  
Après réception en Sous-Préfecture  
le 01.10.15. et publication ou  
notification le 01.10.15.

Madame le Maire

C. SAUDEMONT



**REPUBLIQUE FRANCAISE**

DEPARTEMENT DU PAS-DE-CALAIS  
ARRONDISSEMENT DE SAINT-OMER  
CANTON D'ARQUES

-----  
**VILLE D'ARQUES**  
.....

**REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL  
MUNICIPAL DU 29 SEPTEMBRE 2015**

**Affiché le 30 septembre 2015**

L'An Deux Mille Quinze le vingt neuf septembre à 18h30, le Conseil Municipal de la Ville d'Arques, régulièrement convoqué, s'est réuni, en séance ordinaire, à l'Hôtel-de-Ville, Salle du Conseil Municipal, sous la présidence de Madame Caroline SAUDEMONT, Maire, en suite de convocations adressées à domicile le 23 septembre 2015, convocations accompagnées de l'ordre du jour et des projets de délibérations. La convocation et l'ordre du jour ont également fait l'objet d'un affichage à l'attention du public, au tableau d'affichage de la Mairie à la même date.

**Effectif du Conseil Municipal :** Caroline SAUDEMONT – Alain RICOUART - Laurence DELAVAL - Dominique GODART - Laurence LOTTERIE - Jean-Marc BOURGEOIS - Christine DACY - Bruno WINTREBERT - Karine BONVOISIN - Jean-Marc DELAIRE – James MUNCK - François FRADIN - Christian DIRIX - Sophie LEBRIEZ - Francis DICQUE - Catherine LAMOOT - Corinne BOCQUILLON - Claude LECAT - Marie-Line GAGNIAC - Dominique SAUDEMONT - VASSEUR PEPE Roxanne — Céline PRUVOST - Joël DUQUENOY - Corinne REANT - Benoît ROUSSEL - Christine COURBOT — Guillaume BOYAVAL - Bernadette BAROUX - Valérie VASSEUR

**Absents excusés :** Bruno WINTREBERT ayant donné pouvoir à Jean-Marc BOURGEOIS  
Roxanne VASSEUR - PEPE ayant donné pouvoir à James MUNCK  
Céline PRUVOST ayant donné pouvoir à Christine DACY  
Christine COURBOT ayant donné pouvoir à Corinne REANT  
Bernadette BAROUX ayant donné pouvoir à Guillaume BOYAVAL

**Nombre de conseillers municipaux en exercice : 29**

**Nombre de présents ou représentés :**

- 24 présents
- 0 absent non excusé
- 5 absents excusés avec pouvoir

**Monsieur Dominique GODART  
est nommé secrétaire de séance.**